



**Legende**

Zones selon la loi modifiée de 1937:  
Zones à l'intérieur du périmètre d'agglomération

- Secteur du centre de Wasserbillig
- Secteur du noyau de Mertert
- Secteur de moyenne densité
- Secteur de faible densité
- Secteur soumis à un plan d'aménagement particulier
- Mischgebiet an CFL (MI) - PAP Cerabati
- Allgemeines Wohngebiet (WA) zum Moselufer - PAP, Cerabati
- Secteur d'aménagement différé
- Voir article 6.2 de la partie écrite
- Zone de bâtiment et d'aménagement public
- Zones d'activités: R-régionale N-national C-communale
- Zone de verdure
- Zone de camping
- Chemin de fer
- Chemin piétonnier

Zones à l'extérieur du périmètre d'agglomération

- zone rurale
- Zone viticole
- Zone de réserve naturelle communale
- Zone de réserve naturelle
- Zone tampon
- Zone d'intérêt paysager
- Zone d'extraction désaffectée
- Emprise autoroute
- Périmètre d'agglomération
- Limite de la Commune
- Plan d'aménagement particulier en vigueur

Zones selon la loi modifiée 2004 ACDU régime 2004:

- HAB-2 Zone d'habitation 2
- Zone mixte urbaine

Zones selon la loi modifiée 2004 ACDU régime 2011:

- Zone mixte urbaine- A 2011
- Zone mixte urbaine- B 2011

Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"

Dénomination de la ou des zones			
COS	max	CUS	max
CSS	max	Dl	max

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales, réglementaires ou administratives spécifiques relatives à la protection des sites et monuments

- Parcelle (PCN 14.02.2014)
- Bâtiment (PCN 14.02.2014)
- Bâtiment ajouté (plan topographique PCN 14.02.2014)

PAP Numm	Zone PAP
1	PAP Wasserbillig A.M.: 29/03/1996 Ref.: 10611
2	PAP Aalmauer II A.M.: 16/06/2008 Ref.: 15584/28C
3	PAP Aalmauer (Beckus) A.M.: 14/04/2004 Ref.: 14230/28C
4	PAP ZA Kampen A.M.: 16/06/1998 Ref.: ...
5	PAP Cham/Bocobol A.M.: 10/10/1998 Ref.: ...
6	PAP Immeubungen "In den Kumpen" A.M.: 24/11/2009 Ref.: 13396/28C
7	PAP Im Moor A.M.: 20/02/1992 Ref.: 9294
8	PAP Scheinert (Häselwengert) A.M.: 23/12/2004 Ref.: ...
9	PAP Mieschberg A.M.: 13/11/2007 Ref.: 15348/28C
10	PAP Beckelsberg (Griexen) A.M.: 31/03/2006 Ref.: 15051/28C
11	PAP Montée des Aunes (Mannes Maus) A.M.: 31/12/2003 Ref.: 13686/28C
12	PAP Kriem A.M.: 18/01/1988 Ref.: 8139
13	PAP Cerabati A.M.: 10/05/1999 Ref.: 12053/28C
14	PAP Nouveau de Mertert A.M.: 07/08/2006 Ref.: ...
15	PAP River Rue du Port A.M.: 16/08/1993 Ref.: 8975
16	PAP "Im Leis" (Gosdert) A.M.: 15/11/2006 Ref.: 14625/28C
17	PAP Lammelsch A.M.: 27/09/2007 Ref.: 15368/28C
18	PAP Looel II A.M.: Ref.: ...
19	PAP Résidence Fred Steffes A.M.: 02/05/2006 Ref.: 13506/28C
20	PAP Résidence Rue Base (Lies) A.M.: 23/08/2006 Ref.: 13623/28C
21	PAP Am Kundel A.M.: 06/03/2012 Ref.: 16159/28C
22	PAP Résidence J.P. Beckus A.M.: 18/05/2007 Ref.: 15160/28C
23	PAP Pfäfersches Haus A.M.: 14/04/2004 Ref.: 14232/28C
24	PAP Résidence Rue des Sports A.M.: 12/09/1995 Ref.: 10688/28C
25	PAP Résidence 05. Grand Rue (HBI) A.M.: 05/06/2003 Ref.: 12884/28C
26	PAP Résidence Rue Dürchbruch (Jassus) A.M.: 20/08/2004 Ref.: 14076/28C
27	PAP ARCO Rue du Port A.M.: 03/05/2001 Ref.: 12750/28C
28	PAP Cerabati Rundelscht A.M.: 03/08/1990 Ref.: 8714
29	PAP Unter Mieschberg A.M.: 04/07/1989 Ref.: 8465
30	PAP Aalmauer A.M.: 18/01/1988 Ref.: 8059
31	PAP Cite Cerabati A.M.: 15/07/1982 Ref.: 7925
32	PAP An den Gärten A.M.: 14/06/1985 Ref.: 7159/85
33	PAP Im Quaesche/Auf Lamp/Unter Mieschberg A.M.: 12/09/1962 Ref.: 615/62
34	PAP Im Breghel A.M.: 05/12/1974 Ref.: 5147
35	PAP Hammer den Gärten A.M.: 24/09/1988 Ref.: 286/88
36	PAP Kriechen A.M.: 17/02/1984 Ref.: 17283/8
37	PAP Unter dem Mertenberg A.M.: 03/05/1968 Ref.: 3613/68
38	PAP In der kleinen Aechgen (Rue Nic. Lieberchen) A.M.: 14/12/1968 Ref.: 3794/68
39	PAP Rue Nic. Lieberchen A.M.: 16/08/1960 Ref.: 615/60-35/60
40	PAP Hammer den Gärten (Zimmer) A.M.: 20/09/1969 Ref.: 3857/69
41	PAP Cite Pierre Frieden (Paulus-Reich) A.M.: 17/05/1995 Ref.: 10854
42	PAP "Crommies Wasserbillig" A.M.: 18/01/1995 Ref.: 10512

Nouvelle école précoce et préscolaire avec maison relais à Mertert

Procédure d'approbation	
Étapes et dates d'approbation	
Avis de la commission d'Aménagement	22.05.1992
Avis de la commission d'Aménagement	16.07.1992
Approbation provisoire du Conseil Communal	20.10.1992
Approbation définitive du Conseil Communal	08.12.1993
Arrêté du Ministre de l'Environnement	28.05.1993

**Commune de Mertert**

**Plan d'Aménagement Général**

Date de l'étude	COMMUNAUTE DES BUREAUX D'ETUDES	Date	Février 1992	Plan au 1/2.500
Bureau d'Architecture	CONNY LENTZ	Bureau d'Etudes en Aménagement du Territoire et Urbanisme	CHANTAL ZEYEN PIERRE BAUMANN	3
architecte dipl. e.n.s.a.v.		ingénieurs diplômés TUB aménageurs - urbanistes		

15, rue Glenner  
L-1031 LUXEMBOURG  
Téléphone 48 48 48 / 48 49 76  
Téléfax 48 49 27 40

9, rue de Stensel  
L-1754 BEPPELDANGE  
Téléphone +352 33 02 04  
Téléfax +352 33 28 86

Digitale Version vom 13.09.2017  
erarbeitet durch:  
**zilmplan s.ä.r.l.**  
Ingénieurs & Aménageurs du Territoire

5, rue de Stensel  
L-1031 LUXEMBOURG  
Téléphone +352 33 02 04  
Téléfax +352 33 28 86