



Luxembourg, le 09 NOV. 2017

IB Berg & Associés sàrl
7, rue Goethals
L-9236 DIEKIRCH

N/Réf.: 88916 CG/nb

BERG & ASSOCIES S.A.R.L.

13. Nov. 2017

Madame, Monsieur,

En réponse à votre requête du 6 juin 2017 par laquelle vous sollicitez l'autorisation pour la construction STEP avec bassin de rétention sur un fonds inscrit au cadastre de la commune de WEISWAMPACH: section A de BEILER, sous le numéro 82/1218, j'ai l'honneur de vous informer qu'en vertu de la loi modifiée du 19 janvier 2004 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, je vous accorde l'autorisation sollicitée aux conditions suivantes:

Construction STEP avec bassin de rétention

1. Les travaux seront réalisés sur un terrain inscrit au cadastre de la commune de Weiswampach, section A de Beiler, sous le numéro 89/1218, conformément au mémoire « Neubau des Regenüberlaufbecken und der Kläranlage in Beiler, Gemeinde Weiswampach, Proj.-Nr U1440-15 » daté au 1^{er} juin 2017 et aux plans soumis, portant les références suivantes :
 - Plan N° E1 du mois de mars 2017 ;
 - Plan N° E2 du mois de mars 2017 ;
 - Plan N° E4 du mois d'avril 2017 ;
 - Plan N° E5 du mois d'avril 2017 ;
 - Plan N° E6 02 modifié en date du 18 avril 2017 ;
 - Plan N° E7 02 modifié en date du 18 avril 2017 ;
 - Plan N° E8 02 modifié en date du 18 avril 2017 ;
 - Plan N° E9 02 modifié en date du 18 avril 2017 ;
 - Plan N° E10 02 modifié en date du 18 avril 2017 ;
 - Plan N° E11 02 modifié en date du 18 avril 2017 ;
 - Plan N° E12 02 modifié en date du 18 avril 2017.
2. L'accord des propriétaires riverains sera sollicité avant le début des travaux.
3. **Le tracé des tranchées sera matérialisé par vos soins et réceptionné avant le commencement des travaux par le préposé de la nature et des forêts (Madame Martine ZANGERLE, tél : 621 202 147).**
4. **Un gabarit (piquets en bois enfoncés aux coins des futures constructions) sera installé par vos soins et approuvé par le préposé de la nature et des forêts avant le commencement des travaux.**

5. Seuls les éléments ligneux préalablement marqués par le préposé de la nature et des forêts pourront être abattus.
6. Les travaux d'abattage se feront le 1^{er} octobre et le dernier jour de février.
7. La bande de travail, à définir en collaboration avec le préposé de la nature et des forêts, sera réduite au strict minimum.
8. Le remblayage des tranchées se fera exclusivement avec les matériaux d'excavation du tracé, du sable et du concassé naturel de carrière de la région.
9. Pendant les travaux de remblayage, toutes les mesures nécessaires seront prises pour garantir l'écoulement des eaux de surface et de ruissellement.
10. Les matériaux de déblai non-réutilisés sur place seront déposés sur une décharge dûment autorisée.
11. **Les façades des bâtiments seront munies d'un bardage vertical (épaisseur minimale 28 mm) en bois non traité et non raboté, il sera recouru aux essences telles le douglas, le mélèze ou le chêne. Le bois ne pourra faire l'objet d'aucun traitement ultérieur.**
12. Les toitures et portes seront réalisées dans un matériau non reluisant de couleur gris foncé (gris ardoise).
13. L'aire de circulation et le chemin d'accès seront réalisés conformément aux plans soumis.
14. Le site de l'actuelle station d'épuration sera remis dans son pristin état pour le 31 décembre 2019 au plus tard.
15. Les matériaux de démolition de l'ancienne STEP devront être éliminés conformément aux dispositions légales en vigueur en matière de gestion des déchets.
16. Pendant la durée du chantier et de la restauration des sites touchés par le projet, le responsable du chantier se concertera avec le préposé de la nature et des forêts pour l'exécution des conditions de la présente décision.
17. Tout changement du tracé ou d'emplacement des constructions me sera soumis pour approbation avant le début des travaux.
18. Une éventuelle aire de dépôt et de stockage devra être préalablement définie et délimitée en concertation avec le préposé de la nature et des forêts. Seuls les matériaux nécessaires (concassé, gravier, sable, terre arable, tuyaux, baraque de chantier, machines etc.) dans le cadre des travaux « Construction STEP avec bassin de rétention » à Beiler pour le compte du « Siden » pourront y être stockés.
19. Ce site sera maintenu dans un état de propreté parfaite.

20. La stabilisation au niveau des berges du ruisseau « Schiebaach » sera réalisée à l'aide de matériaux naturels (pierres cyclopéennes).
21. Toutes les mesures devront être prises pour éviter toute pollution des eaux, du sol et du sous-sol.
22. Les alentours de la STEP seront gérés de manière écologique en réduisant le nombre de fauches.

Plantation d'intégration

23. **Un plan de plantation d'intégration me sera soumis pour approbation définitive avant le commencement des travaux de construction.**
24. Ce plan comprendra au moins une haie mélangée d'une longueur de 60 m x 2 rangées, d'essences autochtones adaptées à la station (p.ex. : érable champêtre, charme, noisetier, aubépine, églantier, sureau...).
25. Les mesures d'intégration seront réalisées en concertation avec l'Arrondissement nord de l'Administration de la nature et des forêts (Monsieur Paul DUCOMBLE, tél :95 85 83) et le préposé de la nature et des forêts (Madame Martine ZANGERLE, tél : 621 202 147).
26. Toutes les plantations seront effectuées pour le 31 décembre 2019 au plus tard.
27. En cas d'une reprise moindre, un regarnissage annuel sera effectué par vos soins.
28. La plantation sera protégée contre la dent du bétail.
29. Le préposé de la nature et des forêts sera averti avant le commencement et dès l'achèvement des travaux.

L'autorisation expire et les constructions seront enlevées dès que l'affectation autorisée aura cessé. A cette date les fonds seront remis dans leur pristin état.

La présente autorisation ne prend ses effets qu'après approbation du plan de plantation mentionné sub.23.

La présente vous est accordée sans préjudice d'autres autorisations éventuellement requises, notamment celle de l'Administration de la gestion de l'eau.

Contre la présente décision, un recours peut être interjeté auprès du Tribunal Administratif statuant comme juge du fond. Ce recours doit être introduit sous peine de déchéance dans un délai de 3 mois à partir de la notification de la présente décision par requête signée d'un avocat à la Cour.

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sentiments très distingués.

Pour la Ministre de l'Environnement



Camille Gira
Secrétaire d'Etat

Copies pour information :

- Arrondissement Nord
- Commune de WEISWAMPACH